



LA MAISON LION®



Gourmet & Petit Hotel

La Maison Lion – Gourmet & Petit Hotel – si trova a Marsiai di Cesiomaggiore (provincia di Belluno), Italia. È un edificio e dimora storica di 350 mq interni suddivisi in: piano terra, primo piano, secondo piano a cui si aggiungono parti esterne come il portico al piano terra e terrazzo al primo piano.

Le origini risalgono ad un periodo molto antico e possiamo datare l'ultimo intervento prima dell'attuale ristrutturazione, attorno al primo decennio del '600 con l'utilizzo del materiale proveniente dai resti delle mura del castello di Marsiai.

La recente ristrutturazione, completata nel novembre del 2013, grazie all'intervento di privati particolarmente sensibili al ripristino del modello originale dell'edificio, vede oggi la realizzazione di una edificio e un ambiente elegante e raffinato costruito con il sistema ecosostenibile: con grande attenzione all'utilizzo di materiali antichi come marmi, pietre, legni naturali e senza uso di vernici chimiche. Gli arredi, di antiche e diverse epoche provengono da dimore storiche venete.

La Maison Lion è a 400 metri sul livello del mare, alle porte del Parco Naturale delle Dolomiti Bellunesi ed è il luogo ideale dove trovare ispirazione nella tranquillità di un ambiente confortevole per una vacanza di relax o per un soggiorno di lavoro, in cui lo stile antico e moderno si fondono armoniosamente.

Il territorio limitrofo offre ampia possibilità di poter fare trekking ed escursioni a piedi o in bicicletta dentro a valli e sentieri immersi in una natura contaminata, ma anche itinerari culturali.

L'edificio vede due accessi al pubblico, davanti e nel retro. Al piano terra troviamo il ristorante con due sale da pranzo per 33 posti complessivi e 10 posti sul portico esterno, una cucina attrezzata con sistemi e strumenti tradizionali e di alta tecnologia e secondo le norme sanitarie in vigore. Inoltre stanze riservate a



La Maison Lion—Gourmet & Petit Hotel—is located in Marsiai di Cesiomaggiore (province of Belluno), Italy. It is a 350 sq. m. indoor building and historic house divided into a ground floor, first floor and second floor. In addition it has a portico on the ground floor and a terrace at first floor. The origins are very ancient: the most recent architectural intervention—before the present-day renovation—can be dated back to the first decade of the 17th century, with materials from the walls of the ancient local castle.

Thanks to the initiative of some private citizens who were willing to restore the building as close to the original as possible, the present-day renovation—ended in November 2013—has as its ultimate outcome an elegant building and a sophisticated ambience, where everything was built up with eco-sustainable systems, with particular attention to the use of ancient materials such as marbles, stones, and natural wood without chemical treatments.

The furnitures—many of which ancient—come from historical houses from around the Veneto.

La Maison Lion lays in the main square—Piazza San Liberale—of the medieval “borgo” (village), 100 meters away from the Castle of Marsiai, which was built on a Roman site and was modified through the centuries. The castle is currently a private residence (visits by booking). The house is 400 m (1312 ft) above sea-level, at the doors of the Parco Nazionale delle Dolomiti Bellunesi (Belluno Dolomites National Park). It is the ideal place to find inspiration and to spend a relaxing holiday or a work stay, surrounded by a comfortable environment where old and modern style blend in a harmonious way.

The surrounding territory offers excellent trekking and mountain bike options, through wooded valleys and along old paths immersed in a protected natural area, but also cultural and artistic itineraries.

The building has two public accesses, one on the

zona refrigerazione, dispense, disbrighi, bagno anche con accesso disabili.

Le camere da letto, quattro doppie e una suite, sono poste al primo e secondo piano, dispongono di bagno con vasca o con doccia, parquet in legno di larice e soffitti in travatura di legno.

Tutte le camere hanno vista sul borgo e dispongono dei servizi di maggiore comfort. Anche la biancheria è stata pensata e realizzata adoperando preziosi cotoni e lini naturali con l'utilizzo del logo della farfalla in Art Nouveau che contraddistingue il marchio dell'azienda.

Il ristorante propone una cucina e pasticceria di ottimo livello, con prodotti del territorio sapientemente elaborati dallo chef e dal proprio staff.

La prima colazione viene servita nella Locanda della Maison con burro, marmellate biologiche, pane fresco, dolci fatti in casa, spremute fresche, latte, miele e caffè caldo renderanno dolce e piacevole ogni risveglio. Nelle soleggiate mattine primaverili ed estive la prima colazione viene servita nel terrazzo o nel portico sottostante, con vista sul borgo.

Tutte le aree della Maison Lion sono servite dal servizio WI-FI a banda larga. Sono accettati piccoli animali, previa comunicazione al momento della prenotazione.

Dispone di parcheggio comune, delimitato da apposita segnaletica sulla piazza.

Il silenzio del luogo, la vista sulle montagne, le luci soffuse che calano sul borgo nella notte, i rintocchi di vicini campanili, il profumo dell'erba appena tagliata, la luce soffusa dell'alba, il fioccare della neve d'inverno o il frinire delle cicale dell'estate, fanno di questo luogo una meta per chi desidera un vacanza in montagna in piena tranquillità in un piccolo albergo di charme, piacevole e familiare in ogni stagione dell'anno.



front side and the other on back side. On the ground floor there is the restaurant, with two dining rooms (33 seats plus 10 seats in the external portico), and the kitchen, provided with both traditional and highly technological instruments, in conformity with the established sanitary and hygienic requirements. In addition there are refrigeration rooms, storerooms, box rooms, and bathroom (also for disabled).

The bedrooms (four double-room and one suite) are on the first and second floor. They are provided with bathroom with shower and bathtub, larch wood

parquet floor, and wood truss ceilings. All bedrooms have view of the borgo and are provided with high-quality services and comforts. The linen themselves, besides showing an Art Nouveau butterfly, i.e. the company logo, have been thought and realized by using precious cottons and natural linen.

The restaurant proposes a high-level cuisine and pastry-making, featuring products of the territory, expertly elaborated by the chef and his staff.

Breakfast is served in the restaurant and offers butter, organic jam, fresh baked bread, home-

made cakes, fresh juices, milk, honey, hot coffee and tea, to make the Guests' awakening as sweet and pleasant as possible. On sunny spring and summer mornings breakfast is served in the terrace or in the portico, with view of the village.

All areas of La Maison Lion benefit from full Wi-Fi access. Small pets are welcome with prior notice.

The “Petit Hotel” is provided with parking, located in the underlying Piazza San Liberale.

The silence of the place, the view of the mountains, the soft lighting at night, the smell of freshly cut grass, the first dawn of dawn, the falling of the snow in winter, the shrill of cicadas in summer... everything makes this place a perfect destination for those wishing to enjoy a relaxing mountain vacation in a small charming hotel—a pleasant and familiar one in every season of the year.



LA MAISON LION







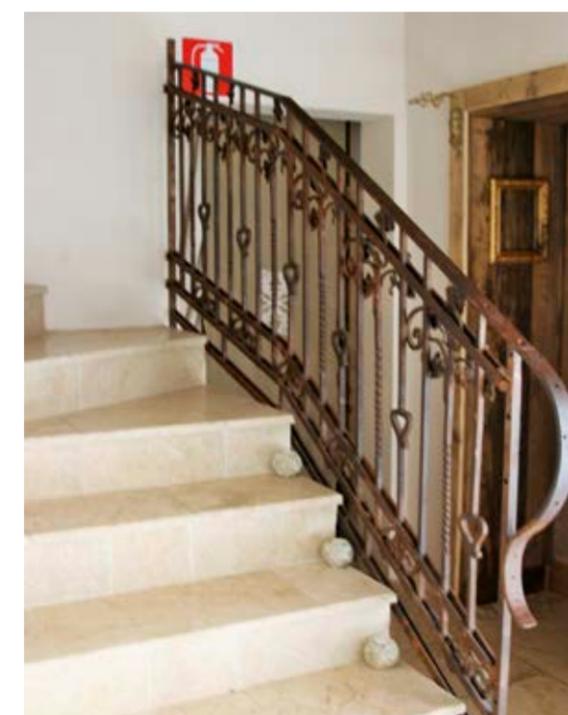
LA MAISON LION

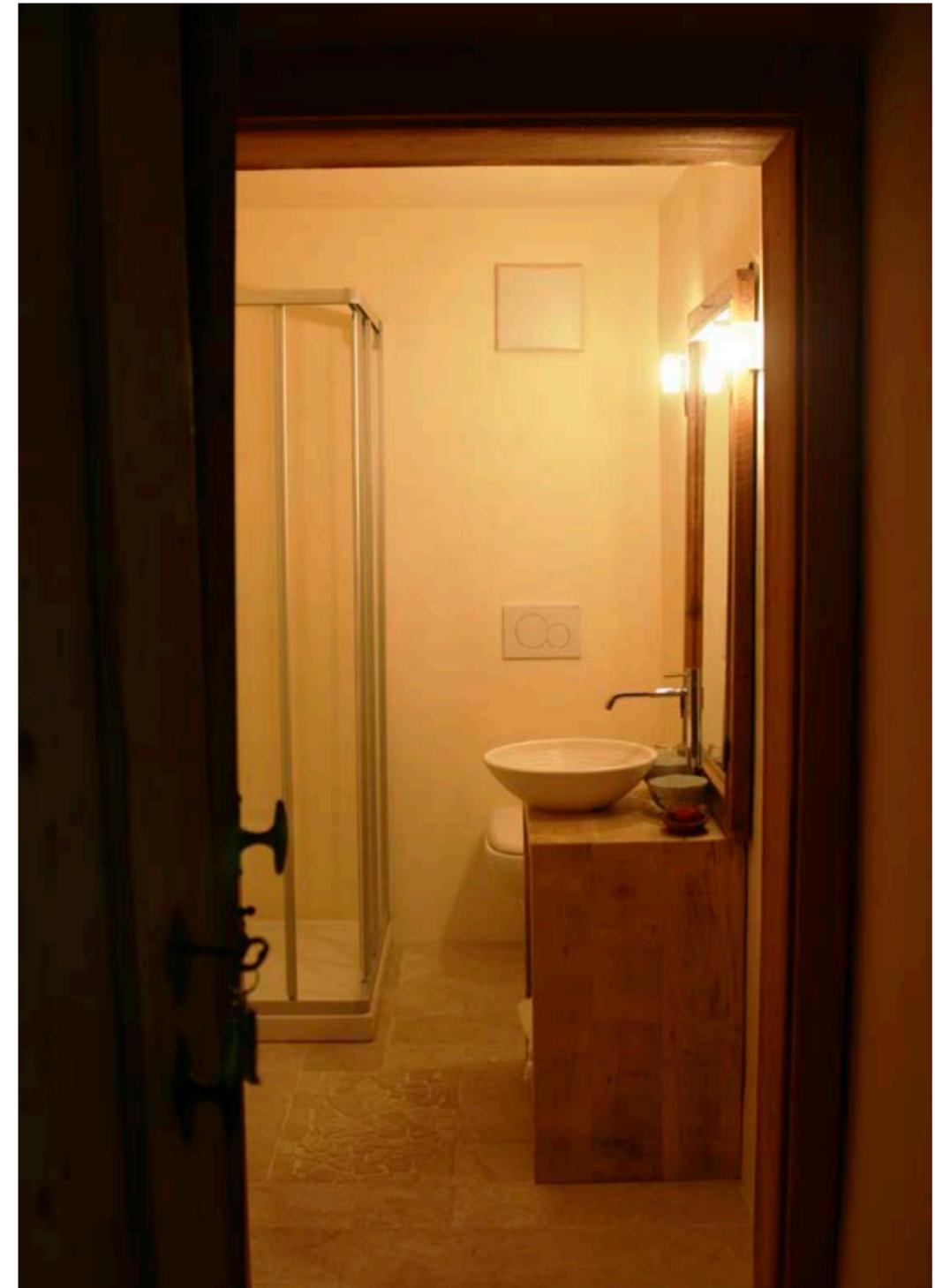


LA MAISON LION



LA MAISON LION





LA MAISON LION





LA MAISON LION





LA MAISON LION



LA MAISON LION

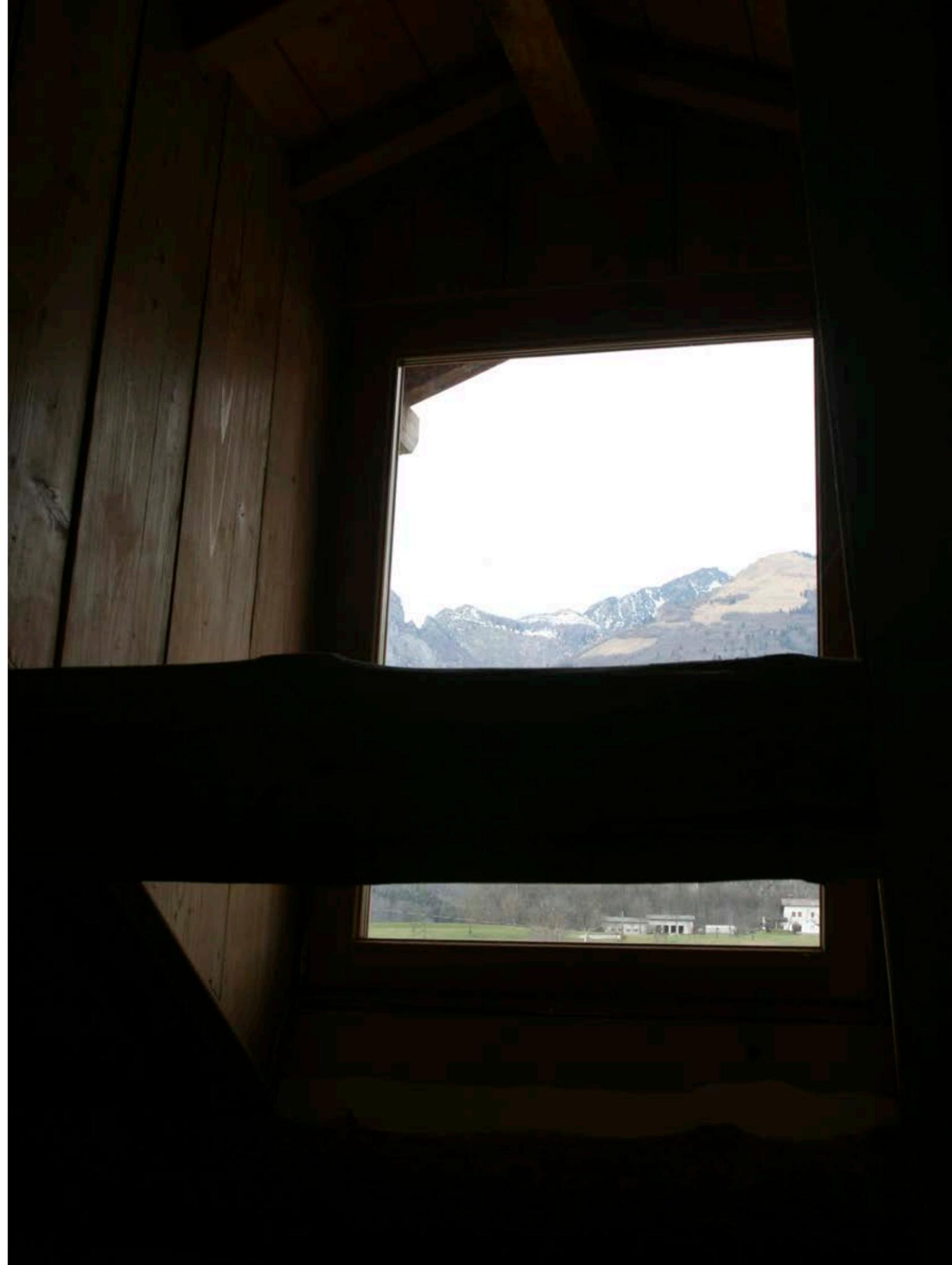
LA MAISON LION



LA MAISON LION



LA MAISON LION







LA MAISON LION





Con il Patrocinio di



MILANO 2015

NUTRIRE IL PIANETA
ENERGIA PER LA VITA



LA MAISON LION®

Piazza San Liberale - Via dei Mori 1/a

32030 Marsiai di Cesiomaggiore (Belluno)

Tel. e Fax: +39 0439 43.84.05

www.lamaisonlion.it locanda@lamaisonlion.it

*T*l borgo di Marsiai - Comune di Cesiomaggiore, è facilmente raggiungibile con mezzi propri seguendo le indicazioni per Belluno per chi viene da Venezia (A27), o per Feltre per chi viene da Trento. Con i mezzi pubblici (Dolomitibus e Ferrovie Italiane) si può raggiungere sia Belluno che Feltre o Cesiomaggiore.

DISTANZE

Venezia 126 Km / Cortina d'Ampezzo 75 Km / Milano 300 km / Asolo 50 Km / Bolzano 146 Km

*M*arsiai of Cesiomaggiore is easily reached following the indication for Belluno—those coming from Venice (A27)—or for Feltre—those coming from Trento. Public transports: Dolomitibus and Trenitalia.

DISTANCES

Venice 126 Km / Cortina d'Ampezzo 75 Km / Asolo 50 Km / Milan 300 Km / Bolzano 145 Km

